



**Provence - Var: moderne villa met zwembad in vrije vorm, landelijk gelegen op een perceel van ruim 6.600 m2 met dominant, panoramisch uitzicht op de heuvels en de zee**

**Prijs:** 895,000

**Referentie nummer:** 3153BD

**Omgeving:** Provence

**Departement:** Omg. Fayence

**Moderne villa** gelegen op een perceel van 6.622 m<sup>2</sup> in de heuvels boven Fayence (ca. 9 km.) met een dominant en panoramisch uitzicht op de zee.

Deze eigentijdse villa van 160 m<sup>2</sup> woonoppervlak is in uitmuntende staat en bestaat uit een grote en lichte woonkamer (ca. 45 m<sup>2</sup>) met hoge plafonds en een open haard, een vide (ca. 37 m<sup>2</sup>), een moderne en uitgeruste keuken (ca. 16 m<sup>2</sup>) die uitkomt op het zuid-terras, drie slaapkamers (ca. 16 m<sup>2</sup>, 15 m<sup>2</sup> en 11 m<sup>2</sup>), waarvan één met een eigen badkamer met douche, tweede badkamer met douche en toilet.

Houten werkplaats. De aangelegde tuin heeft een **origineel zwembad**. Elektrische rolluiken. Alarm.

*Landelijk gelegen met een adembenemend uitzicht, op zo'n drie kwartier rijden van de Middellandse Zee.*