



**Provence - Vaucluse: ruime, Provençaalse villa met zwembad, poolhouse en garage, gelegen in een geliefde wijk op een terrein van ca. 700 m<sup>2</sup>**

**Prijs:** 555,000

**Referentie nummer:** 2890

**Omgeving:** Provence

**Departement:** Omg. Vaison-la-Romaine

**Aangename en ruime, Provençaalse villa** met garage, bijkeuken, zwembad met poolhouse met zomerkeuken, gelegen in een geliefde wijk in op korte afstand van het centrum, op een kavel van ca. 700 m2.

**Indeling** villa (woonoppervlak 220 m2): o.a. een woonkamer van ca. 64 m2 met houtkachel, uitgeruste keuken van ca. 12 m2, entree, drie slaapkamers, een badkamer met douche, toilet en bergruimte. Boven bevindt zich een masterbedroom met badkamer met douche en toilet en nog eens twee slaapkamers en een badkamer met bad en een toilet. Uitstekende staat van onderhoud.

Omkeerbare airconditioning, dubbel glas, rioolaansluiting, elektrische toegangspoort. Situering op het zuiden. Bouwjaar 2009.

Op het terrein ligt een **mooi, verwarmd zwembad** van ca. 9,2 x 4 meter, een groot terras en een petanque baan.

*'Tres rare!'*