



Provence - Var: fraai buitenhuis, deels gebouwd met natuursteen, met gastenappartement, zwembad, poolhouse met zomerkeuken en een geheel omheind terrein van maar liefst 2,2 hectare

Prijs: 895.000

Referentie nummer: 1566BD

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Les Arcs sur Argens

Fraai buitenhuis deels gebouwd met natuursteen en gelegen op een privé terrein van ca 2,2 hectare, geheel omheind en gelegen in een rustige buitenwijk van Les Arcs sur Argens. Vanaf de terrassen is er een fraai weids uitzicht over de

omgeving.

Op de **begane grond** bevinden zich een grote ruimte bestaande uit een woonkamer met inbouwhaard, een eetgedeelte en een open keuken, volledig uitgerust met alle benodigde apparatuur. Via een trap bereikt men een mezaninne in gebruik als tv kamer/werkkamer gebruik kan worden. Tevens is er een slaapkamer met een badkamer en toilet en een veranda op dit niveau.

Op de **eerste verdieping** bevinden zich een ruime ouderslaapkamer met een balkon aan de ene kant en openslaande deuren naar de tuin aan de andere kant. Tevens is er een 2e slaapkamer en een badkamer met toilet.

Op de **onderverdieping** bevindt zich een separaat appartement bestaande uit een woonkamer met een keukenblok, een slaapkamer en een badkamer met een toilet. Naast het appartement is er een garage.

Naast het huis bevindt zich een zwembad van 15x7,5 meter met een poolhouse en een zomerkeuken en een terras rondom.

De woning bevindt zich in goede staat en is zeer geschikt zowel voor permanente als vakantie bewoning