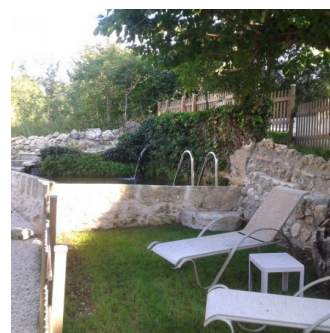
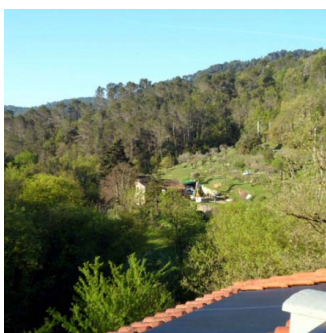
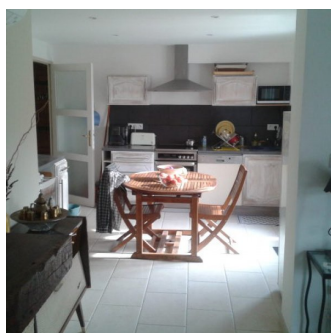
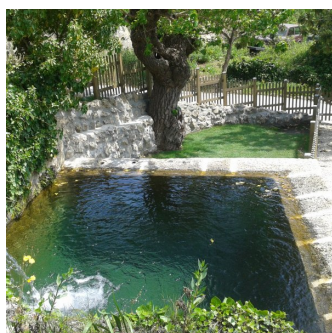




Provence - Var: gerenoveerde bastide, oorsprong rond 1900, met modern interieur, garage en een idyllisch terrein van 5.600 m² met oude bomen en grenzend aan riviertje met zwemmogelijkheden en watervalletjes; 45 minuten van de Middellandse zee

Prijs: 524.000

Referentie nummer: 90094

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Bargemon

Gelegen in de mooie, groene omgeving bij Bargemon, met als natuurlijke kavelgrens beneden een riviertje met zwemmogelijkheden en watervalletjes. Deze onlangs **gerenoveerde bastide** van ongeveer 125 m² woonoppervlak heeft een garage en kelders. Het prachtige terrein met veel **fruitbomen** en planten meet ca. 5.600 m². Er is een **groot waterbassin** waar fris en gezond bergwater doorheen stroomt. Een rustige ligging met twee burens waar geen hinder van is. Deze meer dan 100 jaar oude bastide werd gerenoveerd met smaak en met hedendaags comfort.

Indeling bastide **begane grond**: een entree van 5 m², woonkamer van 37 m² met haard en uitzicht over het terrein, aangrenzend terras, ingerichte open keuken, kantoortje (mogelijkheid slaapkamer), een moderne badkamer met inloofdouche en dubbele wastafel en een slaapkamer van 21 m².

Op de **eerste verdieping** (onafhankelijk te bewonen of te gebruiken als gastenverblijf): woonkamer/keuken van 12 m², slaapkamer van 23 m², slaapkamer van 8 m², een moderne badkamer met inloop douche en dubbele wastafel. Eigen terras.

Zonnepanelen.

Op tuin niveau: een **garage** van 23 m², opbergruimte, een kruipruimte van 47 m².

Parking voor 4 auto's.

Een gerenoveerde bastide op lommerrijke locatie op 45 minuten van zee.