



**Provence - Var: fraai landgoed gebouwd in de oude franse stijl met
hoofdwoning, gastenverblijf, safaritent en zwembad, gelegen aan een
rivier op een geheel omheind perceel van bijna 1,5 hectare**

Prijs: 950.000

Referentie nummer: 1206BD

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Carces

Fraai landgoed gebouwd in de oude Franse stijl en gelegen op een geheel omheind perceel van bijna 1,5 hectare.

De hoofdwoning is geheel gerenoveerd met fraaie materialen en bestaat op de begane grond uit een woonkamer met een mezzanine, grenzend aan een enorm overdekt terras met zomerkeuken. Verder is er een moderne keuken, 2

slaapkamers met elk een eigen badkamer en een separaat toilet. Tevens bevindt zich in de toren een salon met een houtkachel. Op de eerste etage bevindt zich de masterbedroom met een inloopkast en een toilet. Ook is er een prachtige badkamer met een bad en een douche.

Naast het huis uitkijkend over het verwarmde **zwembad** (gerenoveerd in 2019) bevindt zich een separaat **gastenverblijf** bestaande uit een ruime gastenkamer en een badkamer met toilet.

Het huis is gelegen **aan een rivier** in een zeer rustige en privé gelegen omgeving. In de parkachtige tuin bevindt zich een jeu de boules baan en tevens een **safari tent** met 2 slaapkamers, een bedstee, een woonkamer met een eettafel een een keuken en een badkamer met een toilet. Vanaf het dek voor de tent is er een fraai zicht over het landgoed.