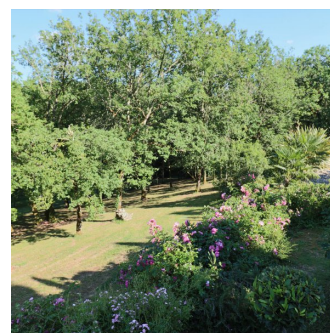
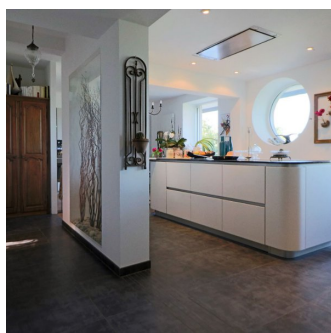
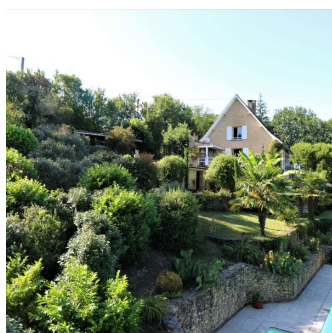




Dordogne - Perigord Noir: prachtig, op loopafstand van dynamisch marktstadje gelegen royaal woonhuis met prachtig overloop-zwembad en ca. 1,3 hectare grond op een rustige locatie; fraai uitzicht

Prijs: 449.000

Referentie nummer: 235912

Omgeving: Dordogne

Departement: Omgeving Lalinde

Mooie moderne villa, zeer comfortabel, met dominant uitzicht over de vallei van de Dordogne, omgeven door ongeveer 1.3 ha grond met een charmante terrastuin, rustig en privé gelegen. Op loopasstand van een gezellig stadje en op een steenworp van de rivier de Dordogne.

Deze **ruime en lichte woning** heeft op de begane grond een entree, woonkamer met toegang tot een terras, met een insert haard, erkers, een ingerichte keuken, met toegang tot een ander groot terras.

Op de eerste verdieping zijn 2 slaapkamers, een badkamer en toilet.

Op de tweede verdieping is de derde slaapkamer met eigen douche / wc.

De kelderverdieping bestaat uit meerdere ruimtes (garage, kelder, cave, wasruimte, werkplaats, badkamer, kantoor).

Infinity **zoutwaterzwembad** van 11 x 5 m met prachtig uitzicht op de parkachtige tuin.

Deze woning ligt op 5 minuten van het dorp en de winkels en een half uur van het vliegveld van Bergerac. Erg goed gelegen woonhuis!