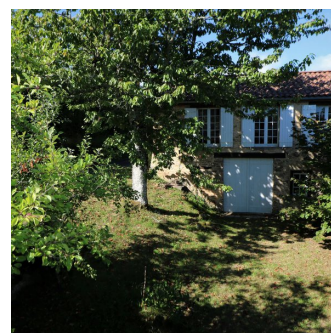




Dordogne - Périgord noir: sfeervol woonhuis 'en pierre' met prachtig uitzicht en 3.253 m2 grond; rustig plekje in de natuur en historische omgeving.

Prijs: 215.000

Referentie nummer: 240667

Omgeving: Dordogne

Departement: Omg. Le Buisson-de-Cadouin

Le Buisson-Cadouin- ***Maison en pierre met prachtig uitzicht***

Maison en Pierre waarvan een gedeelte rond 1900 en een gedeelte rond 1700 is gebouwd.

Indeling woonhuis: via een schaduwrijk, overdekt balkon bereikt u de woonkamer (35 m²) en open keuken. De keuken geeft toegang tot het ruime terras (27m²) met **prachtige vergezichten** over het brede dal van de Dordogne. Naast de keuken bevindt zich een hal (8m²), waaraan grenzend de badkamer (5m²) een slaapkamer (12m²) en de trap naar het souterrain.

Op tuinniveau zijn er nog twee slaapkamers (11 en 23 m²), een ruimte met wc en wastafel en een **ruime schuur** (34m²). Slaapkamers en schuur geven toegang tot de buitenruimte om het huis met aangename schaduwplekken en fruitbomen. De meeste kamers kunnen elektrisch worden verwarmd. In de woonkamer staat een houtkachel.

De septic tank is in 2017 nieuw geplaatst en is op norm. Het dak is in 2015 vernieuwd en geïsoleerd.