



**Lot - Cahors/Prayssac: charmant, natuurstenen woonhuis, gerestaureerd en in zeer goede staat van onderhoud, op een heerlijke plek en een terrein van ca. 4.000 m<sup>2</sup>; open uitzicht.**

**Prijs:** 129.900

**Referentie nummer:** 1941.20

**Omgeving:** Lot

**Departement:** Omgeving Prayssac (noordwest kant)

*Charmant, natuurstenen net woonhuis* in goede staat van onderhoud op een groot terrein van ca. 4.000 m<sup>2</sup> zonder inkijk

van buren. Rustige landelijke ligging 'en campagne' op slechts 10 minuten van een sfeervol stadje met voorzieningen (supermarkt, restaurants). Op 15 minuten van het marktstadje Prayssac.

Mooie stenen muren en zichtbare balken van binnen.

Indeling: sfeervolle woonkamer van ca. 20 m<sup>2</sup> en moderne eetkeuken van zo'n 10 m<sup>2</sup>. Twee slaapkamers op de eerste etage van 8,50 en 17 m<sup>2</sup>. Badkamer met toilet.

Elektrische verwarming en houtkachel.

Prachtig terras om van het uitzicht en de omringende natuur te genieten

**Uitzonderlijk woonhuis op prachtige plek zonder directe buren!**

*Ideale situering in de Lot en nabij de grens van de Dordogne en Lot-et-Garonne.*