



Provence (achterland Cannes): Provençaalse villa in een rustige wijk met prachtig uitzicht over de heuvels, zwembad, poolhouse/studio en ruim 2.000 m2 grond

Prijs: 619.000

Referentie nummer: 3115BD

Omgeving: Provence

Departement: Omg. Tourrettes

Villa gebouwd in Provençaalse stijl met een woonoppervlak van 178 m2 gelegen op een perceel van ruim 2.000 m2 in

een rustige wijk en met een prachtig uitzicht over de heuvels.

De gelijkvloerse villa heeft een nieuwe keuken (2019), een bijkeuken, een lichte eetkamer/ woonkamer met een mooi uitzicht over de tuin en omgeving. Er zijn 4 slaapkamers waarvan twee met schuifdeuren naar de tuin en eigen terrasje. Twee slaapkamers hebben een badkamer ensuite en twee slaapkamers delen een badkamer met douche.

Vanuit de keuken en eetkamer zijn er openslaande deuren naar een ruim en gedeeltelijke **overdekt terras met mooi uitzicht** over de omgeving en de goed onderhouden tuin.

Rondom het **verwarmde zwembad** (11x4) een zonnig terras en een **poolhouse/studio** met keuken. Aan de andere zijde van het poolhouse/studio een separate douche en toilet.

Naast het huis is een berging/ werkplaats.

Het gehele dak is vernieuwd en geïsoleerd in 2020.

Gelegen op ca. een half uur rijden van de Middellandse Zee.