



Dordogne - Perigord noir: prachtig, authentiek, natuustenen woonhuisje, op een rustig plekje op een terrein van ca. 2.500 m²

Prijs: 142,500

Referentie nummer: 228981

Omgeving: Dordogne

Departement: Omg. Le Buisson-de-Cadouin

Prachtig, authentiek natuurstenen huisje (60 m²), zeer geschikt als vakantiewoning of om te bewonen voor 1 à 2 personen.

Indeling:

Begane grond

Kamer met houtkachel en keuken (25 m²) met toegang tot verschillende terrassen. Bijkeuken en badkamer.

1e verdieping

Twee slaapkamers (6 m² en 18m²), waarvan één met wastafel en een kleine opbergruimte.

Exterieur:

De ruime privé gelegen tuin (2.500 m²) met meerdere terrassen heeft een tuinhuisje

Enkele specificaties:

- Kiepramen met dubbelglas op de bovenverdieping
- Gedeeltelijk dubbelglas op de benedenverdieping
- Luiken geschilderd in 2019
- 44 km naar Bergerac, met uitstekende vliegverbindingen naar de Dordogne.
- Twee golfbanen bereikbaar tussen de 5 en 8 km.
- Verwarming; elektrisch en houtkachel
- Rustig gelegen, maar niet afgelegen
- Goed verhuurbaar