



Dordogne - Périgord noir: op een half uur aan de mooie oostkant van Bergerac ligt dit zeer karakteristieke pand in Maison de Maître-stijl met zwembad en bijna een halve hectare grond; smaakvol gerestaureerd met vele originele details en fraai afgewerkt.

Prijs: 414.000

Referentie nummer: 216972

Omgeving: Dordogne

Departement: omgeving Bergerac (oostkant)

Stijlvol en volledig gerestaureerd vrijstaand huis in Maison de Maître-stijl met verwarmd zwembad van 6 bij 3 meter en uitzicht op lommerrijk terrein van 4.670 m², deels bos en grasland. Zeer rustige ligging in een slaperig gehuchtje met enkele karakteristieke huizen. Toegangspoort naar binnenplaats. Zorgvuldig gerestaureerd met behoud van het originele karakter met stenen muren, hoge plafonds, haarden en veel lichtinval. Hoog afwerkingsniveau. De oorsprong van dit bijzondere pand ligt in de dertiende eeuw.

Indeling: beneden bevinden zich de hal/entree, sfeervolle woonkamer van 35 m² met stenen muren en veel licht, een badkamer met toilet, keuken van 10 m² en eetkamer van 30 m², boven zijn 3 slaapkamers (15, 12 en 12 m²) met elk een eigen badkamer ensuite plus toilet. Vliering/zolder met CV-ketel.

Vloerverwarming (gas), dubbele beglazing.

Een heerlijk familiehuis vol karakter op een prachtig plekje nog geen half uur van het vliegveld van Bergerac.