



Dordogne - Périgord Noir: luxe vrijstaande château-villa op een historisch landgoed met golfbaan; reeds gebouwde nieuwbouvilla met eigen tuin op het zuiden en onderdeel van een prachtig domaine van onder andere 8 villa's

Prijs: 425.000

Referentie nummer: 261507r

Omgeving: Dordogne

Departement: omgeving Bergerac (oostkant)

Ten oosten van Bergerac ligt een prachtig kasteel waar enkele **nieuwe huizen op een klein domaine** gebouwd zijn in een klein ontwikkelingsproject. Beheer mogelijk.

Deze nieuwbouwvilla (reeds gebouwd) bestaat uit 3 verdiepingen en heeft 140 m² woonoppervlak. Tuin op het zuiden.

Indeling begane grond met ruimtelijke, lichte woonkamer, eetkamer en keuken, ruim voorzien van openslaande deuren. Op de eerste verdieping 3 slaapkamers met 2 badkamers en toilet op de gang, op de tweede verdieping een vierde slaapkamer met eigen badkamer.

De woning is geheel afgewerkt en met luxe materialen opgeleverd.

Er kan gebruik gemaakt worden van de faciliteiten van het kasteel, zoals zwembad, tennisbaan, befaamde bistro, restaurant en 9-holes golfbaan.

Voor liefhebbers van gemak en luxe in een chique omgeving niet ver van Bergerac.