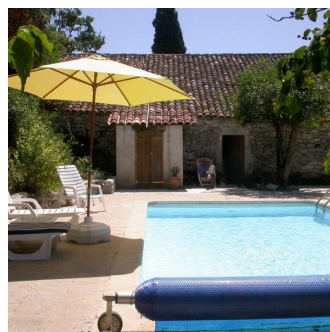
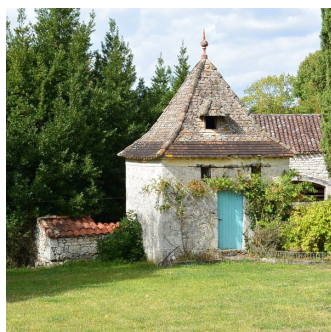




**Lot grens Tarn-et-Garonne: prachtig natuurstenen woonhuis, gebouwd in 1831 in een rustige omgeving op een uur van Toulouse, met grote schuur, zwembad en ca. 9.500 m<sup>2</sup> grond. Veel sfeer en cachet.**

**Prijs:** 230.000

**Referentie nummer:** 1844.19

**Omgeving:** Lot

**Departement:** Omgeving Montcuq

**Deze prachtige, eeuwenoude natuurstenen 'ensemble' uit 1831** ligt rustig in de Quercy blanc op de grens van de Lot en Tarn-et-Garonne en bestaat uit een woonhuis van ca. 150 m<sup>2</sup> woonoppervlak, een vrijstaande 'pigeonnier', een grote schuur (circa 10 bij 15 meter), een zwembad (8x4m in goede staat) en een kelder onder het woonhuis.

**Indeling woonhuis** o.a.: toegang via natuurstenen trap, een entree, woon-/eetkamer met haard, een ingerichte keuken, twee slaapkamers, een badkamer en toilet. Boven twee grote zolderkamers, een badkamer en een toilet. Verder nog een vertrek dat als kantoorruimte kan dienen.

De elektra is deels vernieuwd, het pand dient nog verder afgewerkt te worden.

Het geheel is gesitueerd op een kavel van ca. 9.500 m<sup>2</sup>.

**Veel potentie en charme; zonder directe burenen!**