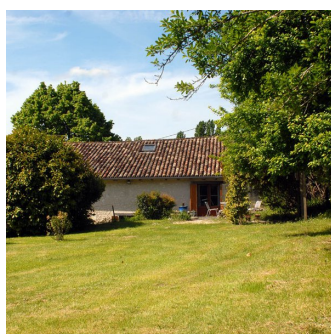




Dordogne - Périgord vert: aan de rand van schitterend eeuwenoud dorpje gelegen authentieke en vrijstaande woning uit natuursteen met verrassend interieur en mooie ligging op ruim 1.000 m² eigen grond met terrassen en parking.

Prijs: 163.500
Referentie nummer: 6455
Omgeving: Dordogne
Departement: omgeving Verteillac

Aan de rand van een pittoresk dorpje in de historische omgeving van Verteillac ligt deze **zeer charmante en verrassende vrijstaande woning 'en pierre'** met grote, lichte ruimtes en een bijzondere indeling. De woning is geheel gerestaureerd

met behoud van het authentieke karakter en bevindt zich in goede staat van onderhoud. Centrale verwarming.

Indeling o.a. op de begane grond een grote ontvangstruimte van 3 bij 9 meter met trap naar de bovenverdieping en dubbele tuindeuren naar het terras, een slaapkamer van 15 m² met terracotta vloer, een tweede slaapkamer van 15 m² met parketvloer en dubbele tuindeur naar terras, badkamer met o.a. toilet en douche en tweede badkamer (terracotta vloer) met o.a. toilet en bad. CV-ruimte.

Boven is ingedeeld als woonruimte met een salon/woonkamer van 9 bij 3,2 meter met houtkachel en tuindeuren naar opgehoogd terras. Keukenruimte van 9 bij 4 meter met eetruimte.

Centrale verwarming met warmwaterproductie (Viessmann)

Tuin van 1.092 m² met diverse terrassen en parkeerplaats.

Een zeer charmant en uniek woonhuis in/bij het Franse dorpsleven en toch op zichzelf.