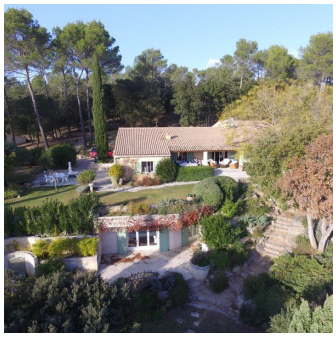
Zuiderzeestraatweg Oost 71
NL-8081 LB Elburg
Tel: + 31 (0)525 – 68 44 88
E-mail: info@bdfrance.nl
Internet: www.bdfrance.nl











Provence - VAR: op 35 minuten van de Middellandse zee gelegen, bijzonder landgoed met een hoofdwoning, beheerderswoning, zwembad met poolhouse en zomerkeuken op bijna 15 hectare grond met olijfgaarden.

Prijs: 1.150.000
Referentie nummer: 1594
Omgeving: Provence
Departement: Omgeving Lorgues

Fraai landgoed van circa 15 hectare bestaande uit een hoofdwoning, een beheerderswoning, een atelier, een zwembad en een poolhouse. Vanaf het hoofdhuis is er een panoramisch uitzicht over de gehele omgeving. Het landgoed is zeer privé gelegen op 5 km van het dorp.

Indeling: de **hoofdwoning** van 307 m² bevat een entree, een toilet, een woonkamer met open haard en openslaande deuren naar het terras, een eetkamer, een volledig geëquipeerde keuken met tevens een toegang tot het overdekte terras. Op hetzelfde niveau bevindt zich een ouder slaapkamer met een inloopkast en een badkamer, een kantoorruimte (of 2e slaapkamer), 2 slaapkamers en 2 badkamers. In de onderverdieping bevindt zich een technische ruimte met een wasmachine ruimte, een wijnkelder, 2 slaapkamers, een badkamer en toilet en een garage.

Aan het huis vast zit een carport.

Op een lager niveau in de tuin ligt een zwembad met een poolhouse met een zomerkeuken.

Separaat van het huis bevindt zich een **beheerderswoning** bestaande uit een woonkamer, 2 slaapkamers, een badkamer met WC en een ruime carport.

Hoger op het terrein ligt een gebouw met o.a de bron voor de watervoorziening en een atelier.

Er is een jeu de boules baan en een sproeisysteem in de tuin. Tevens zijn er 2 olijfgaarden.

Al met al een zeer uniek landgoed in een rustige setting.