



**Lot (Midi-Pyrénées); stijlvolle, natuurstenen woning 'en pierre' van 154 m<sup>2</sup> met groot zwembad en bijgebouwen op 1,1 hectare grond zonder inblik van burenen.**

**Prijs:** 435.000

**Referentie nummer:** 1821.18

**Omgeving:** Lot

**Departement:** Omgeving Prayssac (noordkant)

Fraai '**demeure en pierre**', gerestaureerd, **met schuur en zwembad** op meer dan een hectare grond. Rustige ligging in historische omgeving.

Indeling woning o.a. op de begane grond een woonkamer (31 m<sup>2</sup>) met grote haard en natuurstenen muren en vloer. Leefkeuken van 23 m<sup>2</sup> met natuurstenen vloeren en muren en schuifpui naar de tuin. Opbergruimte (9 m<sup>2</sup>) met voormalige broodoven, badkamer met o.a. douche en toilet.

Op de eerste verdieping een bergruimte van 14 m<sup>2</sup> en 4 slaapkamers met badkamer en toilet.

Natuurstenen schuurtje van 37 m<sup>2</sup> en een te restaureren schuur van 96 m<sup>2</sup>. Overdekt terras van 37 m<sup>2</sup>.

Vloerverwarming op de begane grond in woonhuis.