



Historische 'commanderie' uit de zestiende eeuw, volledig gerestaureerd, met een appartement in de donjon en ruim 1,7 hectare grond aan de rand van een dorp in monumentale omgeving op ruim een uur van Bergerac. Uniek.

Prijs: 636.000
Referentie nummer: 6427
Omgeving: Dordogne
Departement: Verteillac

Prachtige, historische 'commanderie' uit de **zestiende (!) eeuw** met torens, geheel gerestaureerd met ruim 500 m² woonoppervlak in de oorspronkelijke stijl. Gelegen aan de rand van een dorp in de eeuwenoude omgeving van Verteillac.

Vele authentieke elementen als oude stenen trappartijen, hoge plafonds, monumentale haarden, sfeervolle cour en fraaie oude vloeren.

Schitterende donjon met onafhankelijk appartement erin. Terrein van ruim 1,7 hectare met meertje, vele notenbomen en diverse grote bijgebouwen.

Indeling hoofdgebouw begane grond met gewelfde entree, woonkamer van 65 m² met monumentale haard, salon van 43 m² met monumentale haard, eetkamer van 45 m² met monumentale haard, évier, oude inbouwkasten en dubbele tuindeur, keuken van 24 m² met onder andere AGA-fornuis en een tuindeur naar de cour, toilet.

Boven een 'chambre de maître' van 50 m² met airco, een badkamer met toilet en een slaapkamer van 40 m² met monumentale haard plus een badkamer. Derde slaapkamer van 20 m² met haard en eigen badkamer. Zolder van 40 m² op de bovenste verdieping.

In de donjon op de begane grond een trappartij en tuindeur, kantoor/kamer van 17 m², badkamer en toilet in gewelfde ruimte. Mooie vloeren met vloerverwarming. Boven en overloop, slaapkamer van 20 m² met monumentale haard en een badkamer met wasruimte. Op de bovenste verdieping bevindt zich de woonkamer van 34 m² en een keuken.

Centrale verwarming (oliestook, Viesmann).

Cour met hangaar van 7 bij 8 meter en een grote stenen schuur van 27 bij 15 meter.

Propriété qui saura combler un amoureux de vieilles pierres