Zuiderzeestraatweg Oost 71
NL-8081 LB Elburg
Tel: + 31 (0)525 – 68 44 88
E-mail: info@bdfrance.nl
Internet: www.bdfrance.nl











Provence/VAR: op 5 minuten van het wijnstadje Cotignac, omgeven door wijndomeinen, ligt dit Provençaalse landgoed met stijlvol hoofdhuis, separaat woongebouw met gîte en gastenkamers, zwembad en rustige ligging op ruim 4.000 m²

Prijs: 689.000
Referentie nummer: 473
Omgeving: Provence
Departement: omgeving Cotignac

Fantastisch in het groen en zonder directe buren gelegen XIX-e eeuws landgoed, bestaande uit een origineel en stijlvol woonhuis uit 1887, een 2e woongebouw, zwembad en bijgebouwen op ruim 4.000 m² grond. Sfeervolle omgeving met wijnvelden, bossen en diverse wijndomeinen. Op 5 minuten van Cotignac met alle voorzieningen en op 30 minuten van de Gorges du Verdon / Lac Ste. Croix. Ligging op het zuiden. Indeling woonhuis XIX-e eeuw o.a. begane grond met stijlvolle entreehal, gezellige woonkamer met haard, eetkamer, grote veranda, keuken, terrassen en toilet. Boven een studeerhoek, 2 slaapkamer waarvan één met balkon op het zuiden, badkamer en toilet. Op de tweede verdieping nog eens 2 slaapkamers. Separaat woongebouw met een gîte van 55 m² op de begane grond met o.a. woonkamer met haard, keuken, 2 slaapkamers en badkamer met toilet. Onafhankelijke eetkamer met keuken voor de gasten. Boven zijn 4 gastenslaapkamers van 29, 24, 21 en 21 m² met elk een eigen, comfortabele badkamer met toilet. Opslagruimte. Zwembad van 10,5 bij 5,5 meter met zomerkeuken en pizza oven. Kelder, linnenkamer, garage, houthok, tuinhuisje, petanquebaan en 2 waterputten op eigen terrein. Goede privacy en geen directe buren.