



Charente/Dordogne: karakteristiek, landelijk gelegen woonhuis met garage en ca. 4.658 m² grond met kilometersver uitzicht naar twee kanten

Prijs: 477.000

Referentie nummer: 6087

Omgeving: Dordogne

Departement: Omg. Ribérac / Angoulême

Karakteristiek, landelijk gelegen woonhuis met garage en ca. 4.658 m² grond met kilometersver uitzicht naar twee kanten.

Het huis met **kasteelachtige uitstraling** heeft een woonoppervlak van ca. 250 m² en als indeling o.a. een grote hal met

mooie, natuurstenen haard, trap naar boven en dubbele openslaande deuren naar de binnenplaats, entreehal, woon-/eetkamer met haard en drie dubbele openslaande deuren naar de parkachtige tuin, nieuwe charmante keuken met toegang tot de binnenplaats, twee slaapkamers waarvan één met haard en beide met dubbele deuren naar buiten en een badkamer. Boven drie slaapkamers, waarvan één met haard, een badkamer en een zolder. Kelder onder het huis. Centrale verwarming (olie).

Er is een **separate garage** van ca. 5,2 x 6,4 meter. Privé gelegen op de top van een heuvel met panoramisch uitzicht tot wel 50 kilometer op de landelijke omgeving, *aan de rand van een pittoresk dorpje* met alle voorzieningen en twintig minuten ten zuiden van de stad Angoulême.