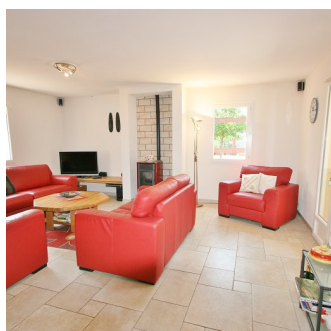




Provence - Var; strakke villa uit 2006 in zeer goede staat met zwembad op 2 kilometer van het idyllische Villecroze; goede verhuurmogelijkheden

Prijs: 399.000

Referentie nummer: 1467

Omgeving: Provence

Departement: omgeving Villecroze

Recent gebouwde villa van ca 135 m2 **plus een studio** van ca 40 m2 gelegen op een geheel omheind (deels ommuurd), vlak perceel van 2.035 m² in bewoonde omgeving op 2 kilometer van het centrum van Villecroze met centraal pleintje, restaurantjes en voorzieningen. 45 Minuten van de Middellandse zee.

Indeling: de **villa** bestaat op de begane grond uit een entree, een bijkeuken een toilet, een ruime woonkamer, een eetkamer en een volledig uitgeruste keuken, een slaapkamer en een badkamer. Op de eerste etage bevindt zich een onafhankelijk woondeel (appartement) bestaande uit een woonkamer met een keuken, een slaapkamer, een badkamer en een ruime dressing (of een extra slaapkamer).

Naast het huis bevindt zich een **studio** bestaande uit een woonkamer met een keukentje, 2 slaapkamers en een badkamer.

Ideaal voor gasten of om te verhuren.

Aan de voorkant van het huis ligt een zwembad van 10 x 5 meter. Diverse terrassen waarvan enkele overdekt.

Tevens is er een carport. Dubbele beglazing en internetaansluiting.

Een villa in zeer goede staat en mogelijkheid voor 3 onafhankelijke woondelen. Scherpe prijs.