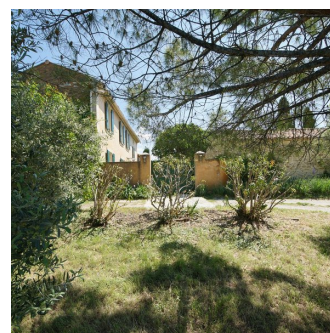
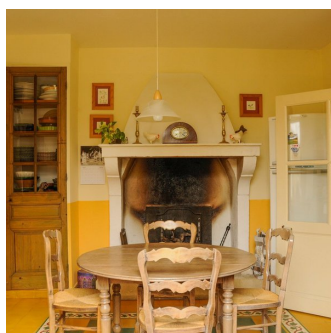
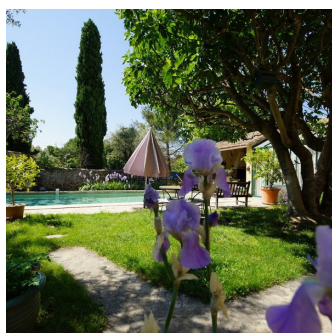




Provence/VAUCLUSE: vlakbij Villedieu en via een statige oprijlaan te bereiken authentieke Mas 'en pierre' met gîte en zwembad, volledig gerestaureerd met behoud van karakter en authenticiteit, gelegen op 2.900 m² grond met oude bomen en uitzicht.

Prijs: 655.000

Referentie nummer: 2760

Omgeving: Provence

Departement: omgeving Vaison la Romaine (Villedieu)

ONDER BIEDING

Op 5 minuten van het authentieke stadje Vaison la Romaine, iets buiten Villedieu, ligt deze authentieke XIXe eeuwse Mas Provençale 'en pierre' met zwembad en dominant uitzicht in een schitterende omgeving met oude bomen en glooiende wijnvelden. Eigen terrein van 2.900 m² met platanen, olijfbomen, cipressen en fruitbomen. De Mas is geheel

gerestaureerd met stijl en smaak.

Woonoppervlak van 278 m², bestaande uit het hoofdhuis en een gîte/gastenhuis van 70 m². Zwembad van 10,5 bij 5 meter, in de oude stijl gebouwd. Poolhouse en serre/wintertuin. Rustige ligging in een gehucht met enkele authentieke huizen.

Indeling hoofdhuis (oude sfeer!) o.a. gang/entreehal, keuken (14 m²) met oude haard, gewelfde woonkamer van 24 m², eetkamer met haard, 2e salon, toilet en wijnkelder (17 m²), kantoor/study en toilet.

Boven 4 slaapkamers (19, 13, 14 en 15 m²) en 2 badkamers, speels ingedeeld en mooie authentieke elementen.

Gîte van 70 m² (4-6 personen) met keuken, woonkamer, 2 slaapkamers, badkamer.

Prachtige oprijlaan, ommuurd terrein, zomerkeuken en fraaie trappartijen.

Overal dubbel glas en centrale verwarming op de begane grond.

Boven verwarming d.m.v. elektrische radiatoren.