Zuiderzeestraatweg Oost 71
NL-8081 LB Elburg
Tel: + 31 (0)525 – 68 44 88
E-mail: info@bdfrance.nl
Internet: www.bdfrance.nl











Provence/VAR: Sfeervolle en charmante Provençaalse villa (4 slaapkamers, 2 badkamers) met fraai, ruim overloopzwembad en prachtig uitzicht ca. 4.000 m² grond op 3 kilometer van het idyllische centrum van Flayosc en 40 minuten van zee.

Prijs: 575.000
Referentie nummer: 1082
Omgeving: Provence
Departement: Omgeving Flayosc

Een charmante **Provençaalse villa/landhuis** van circa 183 m² woonoppervlak met een zeer fraai panoramisch uitzicht over een aantrekkelijk dorp, gelegen op een toegankelijk terrein van ca. 4.000 m² in een besloten residentie van 2 villa's. Heerlijke terrassen om van het Franse buitenleven te genieten. **Mooi zwembad met overflow.**

Op **3 kilometer** van het gezellige centrum van Flayosc met diverse winkels en restaurants. 40 Minuten van zee.

Indeling: de villa heeft op de begane grond een ruime woon-/eetkamer van 41 m² met open haard, een ruime eetkeuken van 18 m² met toegang tot het terras. 2 Slaapkamers (12 en 14 m²) met toegang tot eigen terras, een zeer ruime badkamer en toilet.

Op de eerste etage bevinden zich 2 ruime slaapkamers (15 en 20 m²) met prachtig uitzicht, een badkamer en een aparte toilet.

Ligging op het zuiden. Eigen bron.

Garage van 50 m².

Goede voorzieningen als sproeiinstallatie, internet-aansluiting, centrale verwarming en toegangspoort met afstandsbediening.

Een mooie villa in het hart van de Provence! Uitstekende verhuurmogelijkheden en scherpe verkoopprijs.