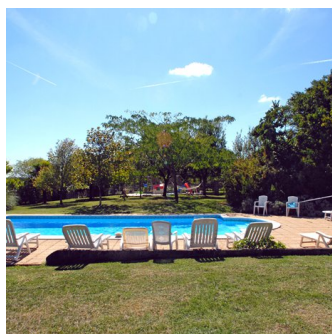




Dordogne - Périgord Blanc; karakteristiek 'propriété en pierre' in een dorp bestaande uit een royaal landhuis als hoofdhuis, 2 gîtes, zwembad, een grote schuur op ruim 6 hectare grond. Prachtige, historische omgeving

Prijs: 499.000

Referentie nummer: 5818

Omgeving: Dordogne

Departement: omg. Mareuil

Karakteristiek, gerestaureerd woonhuis met 2 afzonderlijke gîtes, een grote schuur en zwembad op ruim 6 hectare grond waarvan 3.000 m² aangelegde tuin, de rest is weidegrond. Het geheel is uit natuursteen opgetrokken en ligt in een

klein dorp in de Périgord blanc.

Indeling: het **hoofdhuis** bestaat op de begane grond uit een royale entree van 20 m² met terracotta vloer en openslaande deur naar de tuin en overdekt terras, leefkeuken van 22 m² met terracotta vloer en openslaande deur naar tuin, salon van 24 m² met terracotta vloer, haard in renaissance-stijl en ruime woonkamer van 50 m² met haard en deur naar de tuin. Verdieping met overloop/vide, 4 royale slaapkamers, badkamer en toilet.

Gîte 1 met woonkamer van 43 m² met open keuken en haard, 2 grote slaapkamers en een badkamer.

Gîte 2 heeft een woonkamer, keuken, 2 ruime slaapkamers en 2 badkamers.

Grote schuur van 14 bij 7 meter.

Zwembad van 10 bij 5 meter en speeltuintje voor de kinderen.

Fraai terrein van circa 6 hectare met o.a. 25 notenbomen en tuin van 3.000 m². Het pand is half vrijstaand.

Aangesloten op riolering en ADSL-aansluiting aanwezig.

Ideaal voor een combinatie van sfeervol wonen en verhuur.