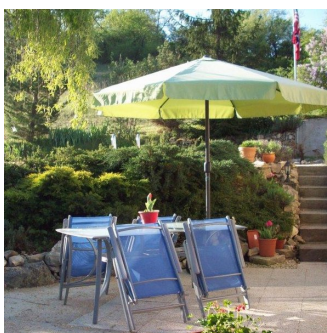
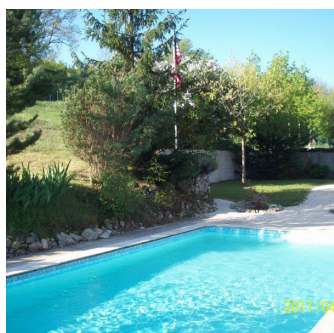




Lot - Quercy: gerestaureerd, natuurstenen woonhuis volledig 'en pierre' met authentieke sfeer van binnen en buiten en in goede staat, met zwembad op ruim 4.700 m² grond met open uitzicht

Prijs: 189.000
Referentie nummer: 1585
Omgeving: Lot
Departement: omg. Vire-sur-Lot

Eeuwenoud, karakteristiek en gerestaureerd woonhuis met zwembad op 4.776 m² grond. Klein maar fijn. Locatie aan de rand van een gehucht, tegen/op een heuvel en mooi uitzicht op natuur. Op korte afstand (2 kilometer) van voorzieningen en 1,5 kilometer van de rivier de Lot. Veel sfeer in en om de woning. Goede bereikbaarheid bij doorgaande weg.

Indeling woonhuis op de begane grond een entree met stenen vloer en natuurstenen muren, woonkamer van 38 m² met natuurstenen muren plus schuifpui naar terras en de tuin, open ingerichte keuken, bijkeuken/buanderie, salon/bibliotheek van 19 m² met haard, slaapkamer van 12 m² met tuindeur. Twee badkamers en een separaat toilet.

Boven een vide 8 m² met slaaphoek en een slaapkamer van 11 m² met houten vloer. Deze verdieping heeft eigen toegang tot de hoger gelegen tuin/zwembad.

Karakteristiek interieur met open steenwerk, balkenplafond, houten vloeren etc.

Centrale verwarming (olie), de CV-installatie bevindt zich samen met de zwembadtechniek in een klein bijgebouwtje.

Prachtig zwembad van 5 bij 10 meter met terrassen en goede privacy.

Voor liefhebbers van een authentiek en comfortabel woonhuis met goede verhuurmogelijkheden