



DORDOGNE: Prachtig, eeuwenoud geheel met een Maison de Maître uit de achttiende eeuw, een voormalige woning uit de zestiende eeuw, binnenplaat en enorme schuur op ruim 9.000 m² grond aan de rand van een dorp

Prijs: 294.000
Referentie nummer: 6407
Omgeving: Dordogne
Departement: omgeving Saint Aulaye

In de prachtige omgeving van St. Aulaye ligt dit **achttiende-eeuws gerestaureerde Maison de Maître** met een klein te restaureren bijhuis, een schitterende schuur van 11 bij 13 meter, een toren en diverse kleine bijgebouwen op bijna een

hectare grond met intieme binnenplaats van 30 bij 23 meter. 100% Privacy.

Het **Maison de Maître** heeft op de begane grond een entree/hal van 2,5 bij 5,5 meter, met toilet en trapopgang, een woonkamer van 32 m² met achttiende-eeuwse haard en te renoveren parketvloer, eetkeuken van 35 m² met grote haard en tuindeur, bijkeuken van 10 m² met CV-installatie.

Op de etage een overloop, een slaapkamer van 17 m² met eigen badkamer en toilet ensuite, 3 slaapkamers en een badkamer met toilet.

Op de bovenste verdieping is een zolder die deels nog ingericht kan worden (5 bij 16 meter).

Het te restaureren huisje heeft beneden een vertrek van 4 bij 8 meter met zestiende-eeuwse haard, een évier en oude 'potager' en een vertrek van 3,5 bij 6 meter.

Het bijgebouw met toren heeft een garage van 7 bij 3 meter en een oude broodoven van 3,5 bij 5 meter met een oude waterput.