



Côte d'Azur; Nieuwbouw topvilla op superplek, oplevering 2021, van 300 m² met bijna 1.500 m² grond en panoramisch zeezicht

Prijs: 3.950.000
Referentie nummer: 2284
Omgeving: Côte d'Azur
Departement: Les Issambres

Les Issambres - Nieuwbouw villa + 300 m² + GEWELDIG ZEEZICHT!

Deze nieuw te bouwen 2-laagse villa, met moderne en fraaie materialen, is gesitueerd op één van de mooiste plekken in Les Issambres; op de top van een zuid-helling met geweldig zeezicht en zicht op Sainte Maxime en Saint Tropez! Het

terrein is ongeveer 1500 m2.

Indeling: er zullen 4 slaapkamers komen, ieder met een eigen ruime en-suite badkamer. Verder een zeer ruime en lichte living met eetkamer en aansluitend een geweldig ruim terras waar men kan genieten van het fraaie uitzicht. Voorts een moderne keuken en bijkeuken, wijnkelder, wasmachine ruimte en een ruime garage. Er zullen fraaie terrassen komen, enkele deels overkapt, waar men ook heerlijk van het uitzicht kan genieten maar natuurlijk ook van de nieuw te plaatsen, en in het terras geïntegreerde, jacuzzi en het half-ronde overloop zwembad (ca. 43m2) waar aan alle kanten rekening is gehouden met het uitzicht! Zo'n mooie locatie verdient een fraai afgewerkte villa met onder andere een stijlvolle buitentrapp welke de terrassen met elkaar verbindt, natuursteen in de gevels, hardglazen terras afscheiding en veel glazen gevels/schuifpuien. Donker aluminium kozijnen met dubbel glas en en automatische aluminium rolluiken maken het geheel 'af'.

Aanvang bouw staat gepland voor zomer 2020 - oplevering in 2021 met aangelegde tuin, oprit, parkeergelegenheid etc. etc. Afhankelijk van de aankoopdata is nog veel inspraak mogelijk!